



GOLDEN STREET Sp. z o.o.

Załącznik nr 8

Do Prospektu Informacyjnego „Złota 71”
Standard wykończenia lokali mieszkalnych

BUDYNEK	
Ściany	Pustak Thermobet 25 cm.
Strop	Żelbetowe na stelażu z płyt żelbetowych.
Schody – biegi i spoczniki	Żelbetowe, wylewane na mokro.
Dach	Żelbetowy, wraz z pokryciem z papy, okucia z blachy stalowej.
Stolarka okienna	Energooszczędna, trzyszybowa stolarka PCV o wysokiej izolacyjności termicznej, o współczynniku U nie przekraczającym 0,9 W/(m ² ·K)
Elewacja	Styropian elewacyjny 20cm wyprawiony tynkiem silikatowym.
Rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie	Instalacja wewnątrz kanalizacji deszczowej.
Winda	Windy klasy KONE/Ottis.
LOKALE	
ELEMENTY BUDOWLANE	
Ściany wydzielające lokale	Ściany pomiędzy lokalami: Silka 18cm, ściany wewnątrz w lokalach: Thermobet 8cm.
Tynki	Gipsowe/cementowo-wapienne; w łazienkach powierzchnie przygotowane pod kładzenie okładzin ściennych/płytek.
Posadzki	Wylewki samopoziomujące wraz dylatacją.
Stolarka okienna	Energooszczędna trzyszybowa stolarka PCV o wysokiej izolacyjności termicznej, o współczynniku U nie przekraczającym 0,9 W/(m ² ·K).
Stolarka drzwiowa	Antywłamaniowe.
Parapety	Parapety okienne wewnątrz PCW w kolorze białym. Parapety zewnętrzne stalowe w kolorze zgodnym z projektem elewacji.
INSTALACJE	
Elektryczna	Według projektu, instalacja tv, Internet, odbiornik domofonu, dzwonek, tablica zabezpieczająca wraz z bezpiecznikami zgodnie z normami, biały osprzęt elektryczny, lampy zakończone kostką.
Wody zimnej	Instalacja w łazience zgodnie z projektem, instalacja w kuchni, wykonana w systemie rur zaciskanych, instalacja zakończona korkami, zestaw zaworów na klatce schodowej. Instalacja opomiarowana.
Centralnego ogrzewania/ Kotłownia	Zgodnie z projektem, w pokojach grzejniki płytowe wraz z głowicami termostatycznymi, w łazience grzejnik rurkowy wraz z głowicą termostatyczną. Zestaw zaworów na klatce schodowej. Instalacja opomiarowana. Ogrzewanie z kotłowni gazowej/wymiennikownia z magistrali Peac.
Kanalizacji sanitarnej	Podejścia pod przybory zgodnie z projektem, piony wraz rewizjami.
Ciepłej wody użytkowej	Podejścia pod przybory zgodnie z projektem, instalacja zaizolowana termicznie, zakończona korkami, zestaw zaworów na klatce schodowej. Instalacja opomiarowana.
Wentylacyjna	Mechaniczna/grawitacyjna wraz z systemem wentylatorów dachowych, w lokalu dwa piony wentylacyjne łazienka /kuchnia zakończone zaworami anemostatami.